

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 27116 / 20.09.2024

Proiect

H O T Ă R Ă R E
privind dezmembrarea unui imobil, proprietatea publică a municipiului
Fălticeni, în două corpuri de proprietate

Consiliul local al municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul prof. Gheorghe - Cătălin Coman, primarul municipiului Fălticeni, înregistrat la nr. 27115 / 20.09.2024;

În temeiul prevederilor Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea corpului de proprietate în suprafață de 14.907 m.p., proprietatea publică a Municipiului Fălticeni, situat pe str.Cuza Vodă, nr. 1, înscris în Cartea Funciară nr. 37367 – UAT Fălticeni, în două corpuri de proprietate, conform planului de amplasament și delimitare cu propunerea de dezmembrare prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, respectiv:

1. un corp de proprietate cu suprafața S1 = **2.215 mp**,
2. un corp de proprietate cu suprafața S2 = **12.692 mp**.

Art. 2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Compartimentului administrarea/gestionarea domeniul public/privat și Serviciului juridic din cadrul Primăriei Municipiului Fălticeni.

INIȚIATOR
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman

AVIZAT
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jr. Mihaela Busuioc

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
PRIMARIA MUNICIPIULUI FALTICENI
Serviciul Juridic
Nr. 27117 / 20.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în două corpuri de proprietate

În vederea utilizării în mod eficient a parcării din fața Spitalului Municipal Fălticeni, s-au amplasat bariere și parcometre. Parcarea face parte din terenul care deservește spitalul, este în administrarea acestuia, are suprafața de 14.907 m.p., este situat în municipiul Fălticeni, strada Cuza-Vodă nr.1, județul Suceava și este înscris în Cartea Funciară nr. 37367-UAT Fălticeni.

Pentru delimitarea parcării este necesară efectuarea unei lucrări cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 37367-UAT Fălticeni, în două noi corpuri de proprietate:

- un corp de proprietate cu suprafața S1 = 2215 mp
- un corp de proprietate cu suprafața S2 = 12692 mp ,

urmând ca după finalizarea operațiunilor privind dezmembrarea, pentru corpul de proprietate cu suprafața de 2215 mp să se revoce dreptul de administrare al Spitalului Municipal Fălticeni.

Față de cele prezentate mai sus, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre ***privind dezmembrarea unui imobil, proprietate publică a Municipiului Fălticeni***, conform planului de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare anexat.

Serviciul Juridic,
Consilier juridic, Sergiu - Dumitru Dumitriu

Compartiment administrarea domeniului public/privat,
Insp. Valeria Hărmănescu

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
PRIMAR
Nr. 27115 / 20.09.2024

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui imobil, proprietatea publică a municipiului Fălticeni, în două corpuri de proprietate

Unul dintre obiectivele de investiții realizate după finalizarea Spitalului Municipal Fălticeni a fost sistematizarea pe verticală a terenului aferent, care a presupus și amenajarea unei parări.

Parcarea face parte din terenul care deservește spitalul, este în administrarea acestuia, are suprafață de 14.907 m.p., este situat în municipiul Fălticeni, strada Cuza-Vodă nr. 1, județul Suceava și înscris în Cartea Funciară nr. 37367-UAT Fălticeni.

În vederea utilizării eficiente a parării, s-au amplasat bariere și parcometre, urmând a se realiza delimitarea parării prin efectuarea unei lucrări cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 37367-UAT Fălticeni, în două noi corpuri de proprietate:

- un corp de proprietate cu suprafața $S1 = 2215 \text{ mp}$
- un corp de proprietate cu suprafața $S2 = 12692 \text{ mp}$

și ulterior revocarea dreptului de administrare a Spitalului Municipal asupra imobilului în suprafață de 2215mp.

În situația expusă anterior, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre ***privind dezmembrarea unui imobil, proprietate publică a Municipiului Fălticeni***, conform planului de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea de dezmembrare anexat.

INITIATOR,
PRIMAR
prof. Gheorghe-Cătălin Coman